



SISEMINISTEERIUM

Hr Hardi Alliksaar
Tallinna Linnavaraamet

Teie: 02.12.2024 nr 12.-1/6460-1

Meie: 06.12.2024 nr 8-3/98-2

Usuliste ühenduste pühakodade alune maa

Austatud hr Hardi Alliksaar

Vastuseks Teie pöördumisele, mis käsitleb Tallinna linnas asuvate pühakodade aluse maa maamaksuvabastust, edastan usuliste ühenduste registrisse kantud Tallinnas asuvate usuliste ühenduste nimekirja, sh on need, kelle omandis või kasutuses on Tallinna linnas asuvad pühakojad.

Tallinnas asuvate usuliste ühenduste nimekiri aadressidega:

Eesti Evangeelse Luterlik Kirik (EELK)		
1.	EELK Mustamäe Maarja Magdaleena Kogudus	A.H. Tammsaare tee 135, 12915 Tallinn
2.	EELK Nõmme Rahu Kogudus	Võsu 5, 11619 Tallinn
3.	EELK Saksa Lunastaja Kogudus	Vana-Kalamaja 31-7, 10415 Tallinn
4.	EELK Tallinna Soome Püha Peetruse Kogudus	Pärnu mnt 8-6, 10148 Tallinn
5.	EELK Tallinna Jaani Kogudus	Vabaduse väljak 1, 10146 Tallinn
6.	EELK Tallinna Peeteli Kogudus	Preesi 5/7, 10320 Tallinn
7.	EELK Tallinna Püha Neitsi Maarja Piiskoplik Toomkogudus	Toom-Kooli 6, 10130 Tallinn
8.	EELK Tallinna Püha Vaimu Kogudus	Pühavaimu 2, 10123 Tallinn
9.	EELK Tallinna Rootsi-Mihkli Kogudus	Rüütli 9, 10130 Tallinn
10.	EELK Tallinna Toompea Kaarli Kogudus	Toompea 10, 10142 Tallinn
Eesti Evangeeliumi Kristlaste ja Baptistide Koguduste Liit (EEKBKL)		
1.	EEKBKL Nõmme Baptistikogudus	Puuvilja 4, 11618 Tallinn
2.	EEKBKL Oleviste Kogudus	Lai 50, 10133 Tallinn
3.	EEKBKL Tallinna Allika Baptistikogudus	Luige 14, 13426 Tallinn
4.	EEKBKL Tallinna Kalju Baptistikogudus	Kalju 1, 10414 Tallinn
5.	EEKBKL Tallinna Mustamäe Kristlik Vabakogudus	Mustamäe tee 18, 10617 Tallinn

6.	EEKBKL Tallinna Vene Evangeeliumi Kristlaste ja Baptistide Kogudus „Betaania“	Kalju 1, 10414 Tallinn
7.	Tallinna Elav Kivi Vabakogudus	Välja 8-247, 10616 Tallinn
8.	Tallinna Mähe Baptistikogudus	Pojengi tee 31, 10911 Tallinn
9.	3D kogudus	Madara 33/1, 10613
10.	Tallinna Kristlik Mosaiik Kogudus	Nafta 8, 10120 Tallinn
Eesti Apostlik Õigeusu Kirik (EAÕK)		
1.	EAÕK Tallinna Issanda Muutmise Peakiriku Kogudus	Suur-Kloostri 14, 10133 Tallinn
2.	EAÕK Tallinna Püha Georgi Kogudus	Ahtri 5, 10151 Tallinn
3.	EAÕK Tallinna Püha Siimeoni ja Naisprohvet Hanna Kogudus	Ahtri 7 / Paadi 2, 10151 Tallinn
Rooma Katoliku Kirik		Eestis
1.	Rooma-Katoliku Kiriku Peeter-Pauli Kogudus Tallinnas	Vene 18, 10123 Tallinn
2.	Ukraina Kreeka-Katoliku Kiriku Kolmekäelise Jumalaema Kogudus Tallinnas	Laboratooriumi 22, 10133 Tallinn
3.	Halastuse Misjonäride Ordu Klooster Tallinnas	Ristiku 44, 10320 Tallinn
4.	Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu Klooster Tallinnas	Merivälja tee 18, 11911 Tallinn
5.	Dominikaani Vendade Ordu Klooster Tallinnas	Müürivahe 33-11, 10140 Tallinn
6.	Püha Risti ja Opus Dei Prelatuur Eestis	Tatari 24/1, 10116 Tallinn
Seitsmenda Päeva Adventistide		Koguduste Eesti Liit
1.	Seitsmenda Päeva Adventistide Tallinna Esimene Kogudus	Mere pst 3, 10111 Tallinn
2.	Seitsmenda Päeva Adventistide Tallinna Kolmas Kogudus	Mere pst 3, 10111 Tallinn
Eesti Metodisti Kirik		(EMK)
1.	EMK Tallinna Kogudus	Narva mnt. 51, 10125 Tallinn
2.	EMK Tallinna Uue Alguse Kogudus	E. Vilde tee 118, 12614 Tallinn
Eesti Vanausuliste Koguduste		Liit
1.	Tallinna Vanausuliste Kogudus	Kibuviitsa 6, 10613 Tallinn
Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kirik		(MPEÕK)
1.	MPEÕK Tallinna Jumalaema Sündimise (Kaasani) Kogudus	Liivalaia 38, 10145 Tallinn
2.	MPEÕK Tallinna Jumalaema Kõikide Kurbade Rõõmu Ikooni Kogudus	Sitsi 15A, 10313 Tallinn
3.	MPEÕK Tallinna Jumalaema Kiirestikuulja Ikooni Kogudus	Loopealse pst 8, 13915 Tallinn
4.	MPEÕK Tallinna Kopli Püha Nikolause Kogudus	Treiali 6, 11712 Tallinn
5.	MPEÕK Tallinna Nikolai Kogudus	Vene 24, 10123 Tallinn
6.	MPEÕK Tallinna Nõmme Ristija Johannese Kogudus	Tähe 2, 11619 Tallinn
7.	Tallinna Aleksander Nevski Stavropigiaalne Kogudus	Lossi plats 10, 10130 Tallinn

Eesti Kristlik Nelipühi Kirik		(EKNK)
1.	EKNK Elu Kogudus	Hansu 4/2-31, 13523 Tallinn
2.	EKNK Fookus Kogudus	Telliskivi 57, 10412 Tallinn
3.	EKNK Lasnamäe Vene Kogudus	Toompea 3, 10130 Tallinn
4.	EKNK Toompea Kogudus	Toompea 3, 10130 Tallinn
5.	EKNK Vineyard Tallinna Kogudus	E. Vilde tee 131, 12613 Tallinn
Eesti Karismaatiline		Osaduskirik (EKOK)
1.	EKOK Tallinna Prohvet Joeli Kogudus	Liiva 6-1, 11622 Tallinn
Anglokatoliku Kirik		(AKK)
1.	AKK Tallinna Püha Kolmainuse Kogudus	Õismäe tee 54-24, 13512 Tallinn
Eesti Jehoova Tunnistajate Koguduste		Liit
1.	Eesti Jehoova Tunnistajate Koguduste Liidule kuuluvad Tallinnas 3 pühakoda	Puhangu 75/77, Puhangu 79, Puhangu 81, Puhangu 85, 10316 Tallinn; Pinna 12; Pärnu mnt 223; Kivi 1a
Eesti Evangeelsete ja		Vabakoguduste Liit (EEVL)
1.	EEVL Tallinna Missio Kogudus	Raua 32-35, 10152 Tallinn
2.	EEVL Valguse Tee Vabakogudus	Regati pst 1, 11911 Tallinn
3.	EEVL Tallinna Evangeelne Uue Elu Kogudus	Väike-Ameerika 37-5, 10129 Tallinn
Eesti Kristlike		Vabakoguduste Liit
1.	Tallinna Elu Sõna Kogudus	Loitsu 5-225, 13622 Tallinn
Eesti Evangeeliumi Kristlaste		Nelipühilaste Koguduste Liit
1.	Tallinna Kuningate Kuninga Nelipühi Kogudus	Kalevipoja põik 2-81, 13614 Tallinn
2.	Tallinna Nelipühi Kogudus "Äratus"	Mere pst 3, 10111 Tallinn
Eesti Baha'i Koguduste Liit		
1.	Tallinna Baha'i Kogudus	Loode 6, 10137 Tallinn
Taarausuliste ja Maausuliste		Maavalla Koda
1.	Härjapea Taarausuliste ja Maausuliste Koda	Pargi 3, 11620 Tallinn
	Üksikkogudused ja klooster	(ei kuulu ühtegi kirikusse ega koguduste liitu)
1.	Armeenia Apostliku Kiriku Eesti Püha Gregoriuse Kogudus	Tartu mnt 16a, 10117 Tallinn
2.	Eesti Budistlik Kogudus Drikung Kagyu Ratna Shri Keskus	Kopli 22-7a, 10412 Tallinn
3.	Eesti Evangeelne Messia Kogudus	Lille 8-10, 10614 Tallinn
4.	Eesti Evangeelne Vennastekogudus	Endla 68, 10613 Tallinn
5.	Eesti Islami Kogudus	Tina 21a-7, 10216 Tallinn
6.	Eesti Islami Šuura Nõukogu Dar al-Iftaa Kogudus	Keevise 9, 11415 Tallinn
7.	Eesti Juudiusu Kogudus	Karu tn 16, 10120 Tallinn
8.	Eesti Kristlik Tule Kogudus	Suitsu 10, 11313 Tallinn
10.	Eesti Rahvusvaheline Kristlik Kogudus	Vabaduse pst 164-5, 10920 Tallinn
11.	Eesti Seitsmenda Päeva Adventistide Reformatsioonilise Liikumise Kogudus	Tähe 12, 11619 Tallinn
12.	Eesti Theravaada Sangha Klooster	Karnapi tee 10, 74021 Tallinn
13.	Eesti Uue Testamendi Kristlik Kogudus	Asunduse 2, 11416 Tallinn

14.	”Evangeeliumi Kristlased Apostlite Vaimus” Tallinna Kogudus	Suitsu 1 / Auru 6A, 11313 Tallinn
15.	Kogudus Tallinna Kogukonnad	Heina 19, 10319 Tallinn
16.	Krishna Teadvuse Eesti Kogudus	Luise 11a, 10142 Tallinn
17.	Kristlaste Ühenduse Tallinna Kogudus	L. Koidula 7-1, 10125 Tallinn
18.	Kristuse Saatkonna Eesti Kogudus	Rävala pst 8-510, 10143 Tallinn
19.	MFM Kogudus	Rävala pst 8, 10143 Tallinn
20.	Palyul Nyingma Orgyen dorji choeling Kogudus	Pikaliiva 123-1, 13516 Tallinn
21.	Rahvusvaheline Nelipühi Teenistuse Kogudus Eestis	Akadeemia tee 52-36, 12613 Tallinn
22.	Rahvusvaheline Rime Budismi kogudus Nangtenling	Räime 17-6, 13516 Tallinn
23.	Tallinna Evangeeliumi Usu Kristlaste Kogudus „Jumala Riik“	Tartu mnt 13, 10145 Tallinn
24.	Tallinna „Harta“ Kristlik Kogudus	Varsaallika 36, 12013 Tallinn
25.	Tallinna Kristlik Elava Vee Kogudus	Merivälja tee 1, 11911 Tallinn
26.	Tallinna Kristlik Eluruumi Kogudus	Pärnu mnt 9, 10148 Tallinn
27.	Tallinna Kristlik Evangeelne Linnakogudus	Narva mnt 16-3, 10120 Tallinn
28.	Tallinna Kristlik ja Protestantlik Kogudus Uuestisünd	Sõpruse pst 196-137 Tallinn
29.	Tallinna Kristlik Kiituse Kabeli Kogudus	Paavli 4,, 10147 Tallinn
30.	Tallinna Kristlik Kogudus Isa Koda	Õismäe tee 54-71, 13512 Tallinn
31.	Tallinna Kristlik Kogudus Jumala Põlvkond	Rävala pst 8, 10143 Tallinn
32.	Tallinna Kristlik Kogudus „Kõikumatu alus“	Puuvilja 4, 11618 Tallinn
33.	Tallinna Kristlik Nelipühi Kogudus „Ülestõus“	Õismäe tee 89-18, 13515 Tallinn
34.	Tallinna Kristlik Vabakogudus	Udeselja 2-3, 11913 Tallinn
35.	Tallinna Nelipühakogudus Eelim	Tatari 52, 10134 Tallinn
36.	Tallinna Nelipühakogudus Immanuel	Alasi 3, 11713 Tallinn
	Tallinna Piibli Kogudus	Koskla 18, 10615 Tallinn
37.	Tallinna Rahvusvaheline Kristlik Vabakogudus	Tatari 3-4, 10116 Tallinn
38.	Tallinna Täieliku Evangeeliumi Kogudus	Teelise 15, 10916 Tallinn
39.	Tallinna Täisevangeelne Hosianna Kogudus	Mustamäe tee 55a, 10621 Tallinn
40.	Tallinna „Uue lepingu“ Kogudus	J. Sütiste tee 45-1, 13414 Tallinn
41.	Tiibeti Budismi Nyingma Eesti Kogudus	Akadeemia tee 22-40, 12611 Tallinn
42.	Tiibeti Budismi Karma Kagyu Tallinna Kogudus	Koidu 26, 10137 Tallinn
43.	Viimse Aja Pühade Jeesuse Kristuse Kiriku Eesti Kogudus	Ädala 6, 10614 Tallinn

Maamaksuseaduse § 4 lõike 1 punkti 5 kohaselt maamaksu ei maksta kirikute ja koguduste pühakodade aluselt maalt.

Kuna mõistel **kirik** on mitu tähendust (hoone, kirikurahvas, organisatsioonivorm), selgitan nimetatud mõiste kasutamist maamaksuseaduse kontekstis.

Samuti püüan anda selgituse, mida mõistetakse termini **koguduse pühakoda** all.

Maamaksuseaduse kontekstis on mõlema eelnimetatud mõiste puhul silmas peetud sakraalarhitektuuri, see tähendab, et tegemist on usuliste talituste läbiviimiseks mõeldud ehitisi, milleks on Eestis eelkõige kirik, mošee, sünagoog, aga ka klooster.

Kirik kui sakraalarhitektuuri avaldumisvorm on ühe või mitme torniga ehitis usuliste talituste (valdavalt jumalateenistuste) läbiviimiseks kristlikel konfessioonidel (nt. rooma-katoliku, õigeusu, luterliku usu kirik).

Mošee kui pühakoda on islamiusu sakraalehitis. Eestis ei ole tänase seisuga ühtegi mošeed.

Sünagoog kui pühakoda on juudiusuliste sakraalehitis. Eestis on tänase seisuga üks spetsiaalselt sünagoogiks ehitatud hoone (Tallinnas Karu tn 16).

Klooster traditsioonilises mõistes on välismaailmast eraldatud hoone, hooneosa (nt korter) või hoonete kompleks, kus mungad või nunnad elavad kogukonnana. Maamaksuseaduse mõttes on tegemist konkreetse konfessiooni pühakojaga.

Kolm kloostrit Tallinnas kuuluvad Rooma-Katoliku Kiriku erinevatele ordudele:

1. Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu nunnad elavad kloostrikompleksis Pirital (Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu Klooster Pirital: Merivälja tee 18);
2. Halastuse Misjonäride Ordu nunnad (ehk Ema Teresa õed) elavad kloostriks kohandatud hoones (Halastuse Misjonäride Ordu Klooster Tallinnas: Ristiku 44);
3. Dominikaani Vendade Ordu mungad elavad kloostriks kohandatud korteris (Dominikaani Vendade Ordu Klooster Tallinnas: Müürivahe tn. 33-11) ja kasutavad usuliste talituste läbiviimiseks samas hoonekompleksis olevat kabelit (Dominiiklaste Ordu Püha Katariina kloostri kompleksis).

Üks klooster on budistlik klooster, kus elavad buda mungad: Eesti Theravaada Sangha Klooster.

Koguduse pühakoda kui sakraalehitise all tuleb mõista veel usuliste talituste läbiviimiseks rajatud palvehooneid, mille puhul on kasutusel mõisted **palvemaja** või **palvela** (ajalooliselt on neid mõisteid kasutanud nelipühilased, vennastekogudused, baptistid, adventistid jt), samuti **kuningriigi saal** (seda mõistet kasutavad Jehoova tunnistajad), **palvekeskus** (nt baha'i-usulistel), **tempel** (krišnaidid). Üldjuhul on tegemist mitteiluruumidega, kuid vahel on kogudus võimaldanud selles hoones tööruumid ja/või ajutise elamispinna vaimulikele.

Kõiksugu muud hooned, mis on kasutuse poolest polüfunktsionaalsed ja milles vaid ehituslikult väikese osa (tavaliselt ühe ruumi) kasutuselaks on jumalateenistuste läbiviimine (nt. kirikuvalitsuste hooned), ei ole käsitatavad kirikute ega koguduste pühakodadena sakraalarhitektuurilises mõttes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ilmo Au

Usuasjade osakonna juhataja